

---

**ACTA Nº 2**

Maldonado, 30 de noviembre de 2024.

En Maldonado, departamento de Maldonado, siendo la hora 10:00, en las instalaciones de la Junta Departamental de Maldonado se reúne esta Comisión con la asistencia de los señores ediles:

**Presidente:** Ana Caram (Rocha, Partido Frente Amplio)

**Secretario:** Francisco Gutiérrez (Maldonado, Partido Nacional)

**Vocal:** Aldo Rodríguez Pitta (Colonia, Partido Nacional)

**Vocal:** Hugo Desplasts (Cerro Largo, Partido Nacional)

**Vocal:** Violeta Juárez (Lavalleja, Partido Nacional)

**Vocal:** Mauro Alvarez (Lavalleja, frente amplio)

**Vocal:** Malvina Sarett (Colonia, Partido Colorado)

**Coordinador:** Adriana Velázquez (Tacuarembó, Partido Nacional)

**Informe:**

1. Segunda Reunión (30 de noviembre de 2024, junta Departamental de Maldonado) A las 10.15 hs se da comienzo y se recibe al Director de Turismo de de la IDM Martin Laventure.

2. Se consulta sobre la problemática de los arrendamientos temporales, la implementación y fiscalización.

Maldonado esta trabajando en un decreto departamental conjuntamente con el Dr Julio Facal, el cual se espera se pueda aplicar en la temporada 2026.

3. Se consulta sobre la realidad del turismo en Maldonado

Se esta trabaja fuertemente con los actores privados en forma mancomunada con el sector publico, buscando la creación de fondo de promoción presupuestal. Se trabaja mucho en que Maldonado sea una segunda residencia.

Se menciona el beneficio que da el crecimiento del eno-turismo y el avistamiento de aves en la región.

A su visión personal, en este periodo se concretaron dos proyectos importantes para el sector,

a- Ley de corredor inmobiliario

b- Ley de vivienda irregulares.

4. Se consulta sobre el impacto ambiental de los diferentes desarrollos turísticos

Se atiende siempre las inquietudes de los vecinos y de las O.N.G, pero resuelve las autoridades



---

pertinentes.

5. Se consulta sobre la integración del turismo entre la intendencia de Maldonado y la intendencia de Lavalleja. Sobre este punto, se intercambiaron varias opiniones.

Se sugiere a la mesa invitar para el próximo congreso al Dr Julio Facal para dialogar y aportar insumos sobre este tema a esta comisión.

---

**Francisco Gutiérrez**  
**Secretario**

---

**Ana Caram**  
**Presidente**