



COMISIÓN ASESORA DE TURISMO

ACTA N° 1

En la ciudad de Colonia del Sacramento, departamento de Colonia, el 2 de noviembre de 2024, en instalaciones de la Junta Departamental, con la asistencia de los abajo mencionados en sus roles correspondientes se da inicio a la sesión a la hora 10:00:

Presidente	Malvina Sarett	de	Colonia	Partido Colorado
Secretario:	Francisco Gutierrez	de	Maldonado	Partido Nacional
Vocal:	Aldo Rodriguez Pitta	de	Colonia	Partido Nacional
Vocal:	Hugo Desplasts	de	Cerro Largo	Partido Nacional
Vocal:	Violeta Juarez	de	Lavalleja	Partido Nacional
Vocal:		de	Elija un elemento.	Partido Nacional
Vocal:		de	Elija un elemento.	Elija un elemento.
Coordinador:	Adriana Velazquez	de	Tacuarembó	Partido Nacional

Se designa como presidente Ad-hoc la edil Malvina Sarett del departamento de Colonia y se designa como secretario Ad-hoc al edil Francisco Gutiérrez del departamento de Maldonado.

1. Primera Reunión (2 de noviembre de 2024, junta Departamental de Colonia) A las 10.15 hs se da comienzo y se recibe al Director de Turismo de de la IDC Martín De Freitas.
2. Se trata la problemática que presentan los alojamientos temporales, provistos mayormente por aplicaciones como Booking, Airbnb, etc. Tratamos la ley de alojamientos irregulares aprobada por el parlamento sin promulgación aun. Actualmente se están reuniendo las distintas direcciones de turismo de las intendencias donde ya han mantenido algunos encuentros Maldonado, Montevideo, Colonia tratando la ley desarrollada por el Dr Julio Facal.
3. Los principales debates están en como implementarlo debido al cuerpo inspectivo, sanciones y su regulación a nivel departamental. El director de turismo considera que su implementación va a llevar tiempo.
4. Maldonado apuesta a tener un turismo sustentable todo el año, y uno de los problemas que enfrenta es coexistir con un sector informal de alojamientos irregulares para así poder dar servicio a la alta demanda de alojamientos en momentos pico.

Este tipo de alojamientos no brinda las garantías ni la seguridad como ser habilitación de bomberos, habilitación de higiene y la seguridad propiamente dicha. Por ejemplo los

establecimientos hoteleros habilitados deben informar diariamente la población flotante a interpol, y esto no se da en los alojamientos irregulares.

Las plataformas están avaladas por los consumidores a través de sus usuarios por las reseñas. Dentro de las plataformas, booking es el socio numero uno de los establecimientos hoteleros captando un 80% del mercado en Colonia.

Una de las propuestas seria llevar a cabo un registro abierto de las propiedades a ser rentadas.

En el desarrollo de la comisión se trato la integración entre publico y privados dando el ejemplo de San Gregorio del Polanco donde hay una desavenencia entre operadores.

Se comento el tema que en la Laguna Merin hay poca difusión y promoción sobre los altos contenidos de iodo que tiene el balneario donde se puede promocionar un turismo medicinal.

Hoy día los servicios de transporte de pasajeros llegan a Rio Branco, donde se sugiere la extencion de la linea hasta Lago Merin.

Se destaca las políticas realizadas por la Dirección de Turismo de Colonia enfocadas en el mercado brasilero, mas precisamente en Rio Grande del Sur, aumentado los turistas de esa nacionalidad de un 5% a un 20%.

ademas se aumento las horas efectivas de permanencia de turistas de 20 horas a 46 donde mas allá de recorrer el casco histórico, hoy también se promociona la ruta del vino y la promoción de quesos.

Secretario

Presidente